



MAA- JA RUUMIAMET

Henri Daniel Ots  
aktsiaselts Projektierimisbüroo Maa ja Vesi  
maajavesi@maajavesi.ee

Teie 19.11.2025 nr 35

Meie 20.11.2025 nr 13.2-1/25/15970-2

### **Hinnangu andmine maaparandusehitise PEDELI(PÜ-186)-4 eesvoolu (Tambre oja) korrastamise vajadusele**

Esitasite 20.10.2025 Maa- ja Ruumiametile hinnangu andmiseks projektlahenduse (registreeritud Maa- ja Ruumiameti dokumendihaldussüsteemis nr 13.2-1/25/15970), kus soovite Valgamaal Valga vallas Londi külas paikneva maaparandusehitise PEDELI (PÜ-186)-4 eesvoolu (Tambre oja) pk 10 allavoolu jätta olemasolevasse seisu.

Põllumajandus- ja Toiduamet andis 11.05.2023 maaparandusehitise PEDELI(PÜ-186)-4 (MSR kood 3101210020080/002) uurimis- ja projekteerimistöödeks projekteerimistingimused (otsuse nr 6.1-1/21720, teenuse number 2311284). Uurimistöodes oli ette nähtud uurida ja mõõdistada maaparandussüsteemide eesvoole 6,97 km ulatuses, sealhulgas ka Tambre oja 3,9 km ulatuses. Eraldi punktina oli uurida raudtee rajatud truupide (2 tk) läbilaskevõimet ja paigalduskõrgust, ning anda hinnang **eesvoolu nõuetekohasele liigvee äravoolule**.

Maa- ja Ruumiametile 07.07.2025 esitatud uurimistööde aruande „Pedeli metsaparanduse ja teede rekonstrueerimise ja ehitamise projekt uurimistööde aruanne“ (töö nr 25-06) alusel selgub, et ajavahemikul 17.03-21.03.2025 pk 4-8 on Tambre oja (eesvool) keskmine sügavus 0,20 m ja pealtlaius 1,0 m. Pk 10-14 on Tambre oja keskmine sügavus 1,14 m ja pealtlaius 3,44 m. Pk 10 ülesvoolu on Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) 2020. aastal teostanud Tambre oja setetest puhastamist, mille tulemusel võisid kaevetööde käigus setteosakesed kanduda allavoolu, kuna leevendavaid meetmeid ei kasutatud. Uurimistööde seletuskirjast nähtub, et Tambre oja vahemikus pk 3-6 on lammiala, kus voolusäng on kohati täielikult kadunud ning vesi voolab mööda maapinda ning pk 6-10 on voolusäng tugevalt metsastunud ning amortiseerunud. Välitööde lehel on uurija märkinud, et Tambre oja pole olemas, vesi voolab mööda maapinda, oleks vaja rekonstrueerida, kuid arwab samas, et vesi läheb RMK piirilt minema.

Põllumajandus- ja Toiduameti poolt 27.03.2022 (KP\_2313965) läbi viidud projekteerimistingimuste andmise ülevaatusel käigus on välitööde lehele märgitud Tambre oja pk 10 kohale järgmine tekst: „4-5 m lai veejuhe, **vesi maapinnani**, risu, mullaval paremal kaldal, trass puudu, veerohke“.

Tambre oja valgala pk 3 juures on uurimistööde andmetel 752 ha, kevadine vooluhulk 0,85 m<sup>3</sup>/s. Koostatud Tambre oja pikiprofiilile ei ole veeseise lisatud.

Vastavalt maaparandusseaduse § 5 lõige 2 alusel peab eesvoolu tagama liigvee äravoolu kuivendusvõrgust.

Eeltoodust selgub, et kui jätta Tambre oja pk 3-10 rekonstrueerimata, siis arvestades valgala suurust (752 ha), vooluhulka (0,85 m<sup>3</sup>/s) ja olemasoleva ristlõike puudumist on Tambre oja pk 10-13 ülesvoolu uputatud olekus. Projektlahenduses ettenähtud settebassein ja truup T/14 ei vasta maaparandussüsteemi toimimise nõuetele. Märkimata ei saa jätta ka, et liigvee kiirem äravool kuivenduskraavidest tekitab pk 10 allavoolu maaomanikele üleujutusi ja kahjustab maaomandi kasutamist. Tambre oja (eesvoolu) rekonstrueerimine ei ole kuivendustegevus vaid oja ajaloolise sängi taastamine, mis keskkonnakaitse seisukohast kindlasti kooskõlastatakse Keskkonnaametiga.

RMK soovis informatsiooni, kes annab loa teostada eesvoolu kaevet Laatsinurga (katastritunnus 85501:001:0537) katastriüksusel. Nimetatud katastriüksus on reformimata maa, mille ajutine valitseja on Vabariigi Valitsuse 03.09.1996 määrusega nr 226 kinnitatud „Maa riigi omandisse jätmise korra“ (edaspidi kord) punkti 20 kohaselt Maa- ja Ruumiamet. Maa- ja Ruumiametile ei ole käesoleval hetkel teada, millal ja millisel viisil kõnealusel maa-alal maareform läbi viiakse. Maa ajutise valitsejana saab Maa- ja Ruumiamet täita korra punktis 21 nimetatud piiratud ülesandeid ja anda nõusolekuid samas punktis loetletud tegevusteks. Seega nimetatud katastriüksusel teostatavad tööd ja eelnevalt selle tarvis koostatav projekt tuleb kooskõlastada Maa- ja Ruumiametiga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Välbe

juhataja

maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo

Lisa: 1. Väljavõte projektplaanist Pedeli REK2023

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus

Meelis Mumm

505 5533 meelis.mumm@maaruum.ee

Kerli Lõhmus

5699 7183 kerli.lohmus@maaruum.ee